



## **Infolettre du 30 juillet 2015**

**Bonjour à toutes et tous, qui, un jour ou l'autre, avez manifesté intérêt ou sympathie pour ce projet résidentiel toujours bien vivant, en dépit d'une gestation beaucoup plus longue qu'anticipée dès 2009.**

Dans l'unique infolettre datée de septembre 2013, j'invoquais pour vous quelques étapes franchies telles que la décontamination des sols, la sélection de futurs locataires, la réalisation des esquisses destinées à la Ville de Montréal en vue de l'obtention de l'engagement conditionnel de la Société d'habitation du Québec (SHQ). Dans ce même courrier, je vous informais qu'Utopie créatrice avait été reconnue comme organisme de bienfaisance, étape indispensable facilitant l'amorce d'une levée des fonds requis pour l'obtention des subventions destinées à couvrir partiellement les coûts de sa construction.

À l'époque, le conseil d'administration d'Utopie créatrice, supporté par le groupe de ressources techniques «Atelier Habitation Montréal», envisageait une occupation probable des logements dès l'automne 2014!

C'était bien sûr omettre de tenir compte de l'agenda définitif du promoteur autant que du caractère long et fastidieux du processus politico-administratif encadrant le développement de logements sociaux.

### **Juillet 2015. Où en sommes-nous?**

Grâce à la générosité de nombreux donateurs, Utopie créatrice a rempli les conditions requises pour être éligible aux subventions de la SHQ et de la Ville de Montréal. En mars dernier, Utopie créatrice a franchi l'étape décisive de l'engagement définitif.

Par ailleurs, Utopie créatrice a complété sa sélection de locataires. Chacun a déjà choisi son futur logement, connaît sa future adresse et son numéro d'appartement!

Cependant le projet stagne. Aussi, Utopie créatrice et sa future voisine, la Coopérative d'habitation Égali-terre, se sont concertées avant de se présenter, à deux reprises, au conseil d'arrondissement du Plateau, pour y poser leurs questions aux élus, en vue d'accélérer la levée des derniers obstacles. Il faut souligner que suite à un appel à tous, les familles des locataires concernés directement par Utopie créatrice étaient toutes au rendez-vous pour soutenir leurs porte-paroles. Encore merci!

**Aujourd'hui, tous osent espérer une mise en chantier fin de l'été - début d'automne 2015.**

Viendra ensuite la recherche de commandites destinées à équiper les espaces communs

Un autre défi concerne l'obtention des services d'adaptation-réadaptation dans le cadre de la réforme du système de santé (loi 10). Les CRDITED n'existent plus et sont devenus un élément au sein d'une mégastucture, le Centre Intégré universitaire des services de santé et de services sociaux (CIUSSS). Chaque famille aura à se mobiliser pour obtenir les plans de services individuels pour le locataire qu'elle représente. Utopie créatrice devra s'activer pour découvrir la perle rare qui assurera sécurité, stimulation du groupe ainsi que son inclusion dans le quartier.

Dans l'avenir, il faudra tenir compte qu'Utopie créatrice sera contrainte annuellement d'aller chercher dans le public environ 30 000 \$ (montant indexé annuellement) pour compléter la contribution gouvernementale destinée au financement des services aux locataires. Cette démarche ne sera pas amorcée avant la prise de possession des logements. Vous serez vraisemblablement sollicités ultérieurement. À partir de là, les dons récurrents seront particulièrement bienvenus.

J'en profite pour vous transmettre en pièce jointe l'invitation à l'événement « Chœur-à-cœur », heureuse initiative renouvelée du président d'Utopie créatrice, de sa propre famille et d'amis en soutien au projet et aux futurs locataires. Au plaisir de vous voir nombreux le **12 septembre dès 19h30 au CEGEP d'Ahuntsic**, pour une belle soirée.

À noter que la prochaine **Assemblée générale annuelle d'Utopie créatrice se déroulera le 16 septembre** (détails à venir).

**Monique Hennebert**

*Secrétaire du conseil d'administration d'Utopie créatrice*

[moniquehennebert@utopiecreatrice.org](mailto:moniquehennebert@utopiecreatrice.org)

[www.utopiecreatrice.org](http://www.utopiecreatrice.org)